



|               |                  |                                                                |            |
|---------------|------------------|----------------------------------------------------------------|------------|
| Váš dopis zn. | Naše č. j.       | Vyřizuje / tel. /e-mail                                        | Praha      |
|               | MC05 458981/2025 | Ing. arch. Petr Mareš / 257 000 598                            | 06.10.2025 |
|               | OUR 382/2025     | <a href="mailto:petr.mares@praha5.cz">petr.mares@praha5.cz</a> |            |

**Sdělení odkazu na zveřejněnou informaci podle § 6 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů**

Městská část Praha 5, Úřad městské části Praha 5, jako povinný subjekt ( dále jen Povinný) ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen infZ) obdržel dne 02.10.2025 Vaši žádost o poskytnutí informací, kterou eviduje pod č. j. MC05 458981/2025 ve znění:

*„Podle § 13 a násl. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, žádám o poskytnutí následujících informací:*

*1. Aktuálně platná výše sazeb příspěvku za 1 m<sup>2</sup> hrubé podlažní plochy (HPP)požadovaného Vaší městskou částí v souvislosti s uzavíráním dohod o spolupráci s investory či obdobných nástrojů. Pokud se sazby liší dle lokality/pásmu, druhu výstavby (bytová/nebytová), velikosti projektu či jiných kritérií, uveďte prosím tyto rozdíly. U každé sazby prosím uveďte datum účinnosti, případně označení usnesení orgánu, kterým byly schváleny, a existující výjimky, slevy či odchylky.*

*2. Aktuálně schválené znění pravidel (zásad, metodiky, pravidel spolupráce s investory apod.), podle nichž jsou výše uvedené příspěvky stanovovány či sjednávány, včetně všech příloh a případných map příslušných pásem.*

*Pokud jsou požadované informace zveřejněny (např. na webu městské části nebo v úřední desce), žádám o přesný odkaz (URL) dle § 6 zákona. Pokud některou z informací nemáte k dispozici či jí Vaše městská část nedisponuje, prosím o sdělení této skutečnosti; v případě nepříslušnosti žádost podle § 14 odst. 1 postupte příslušnému povinnému subjektu a informujte mě o postoupení.“*

Dle ust. § 6 odst. 1 InfZ pokud žádost směřuje k poskytnutí zveřejněné informace, může povinný subjekt co nejdříve, nejpozději však ve lhůtě do 7 dnů, místo poskytnutí informace sdělit žadateli údaje umožňující vyhledání a získání zveřejněné informace, zejména odkazem na internetovou stránku, kde se informace nachází.

Na základě shora uvedeného požadavku byla ÚMČ Praha 5 vygenerována usnesení ZMČ, na nichž byly schvalovány jednotlivé „Zásady pro spolupráci s investory za účelem rozvoje veřejné infrastruktury Městské části Praha 5“ včetně jejich příloh.

S ohledem ke skutečnosti, že veškeré podklady jsou i veřejně dostupnými informacemi, jejich plné znění, včetně příloh a podkladových materiálů, jsou součástí požadovaného zpřístupnění v níže uvedených odkazech, jen pro úplnost konstatujeme, že v současné době není projednávána další změna „Zásad pro spolupráci s investory za účelem rozvoje veřejné infrastruktury Městské části Praha 5“.

Odkazy:

Přehled aktualizací zásad:

- 17.04.2018 usnesení č. [ZMČ/24/13/2018](#)
- 23.11.2021 usnesení č. [ZMČ/20/9/2021](#)
- 28.06.2022 usnesení č. [ZMČ/24/12/2022](#)
- 20.06.2023 usnesení č. [ZMČ/5/21/2023](#)
- 10.09.2024 usnesení č. [ZMČ/12/5/2024](#)
- 12.11.2024 usnesení č. [ZMČ/13/9/2024](#)
- [Aktuálně platné zásady pro spolupráci s investory](#) – účinnost od 12.11.2024 (platná výše investičního příspěvku dle aktualizace tarifů viz níže)
- [Příloha č. 1 Výpočet investičního příspěvku](#)
- [Příloha č. 2 Mapa pásem pro stanovení fixních KPP](#)

Aktualizace tarifů o roční míru inflace v souladu se schválenými Zásadami:

- [Tarify investičních příspěvků platné od 01.03.2025](#)

S pozdravem

Ing. arch. Lukáš Vacek, Ph.D.  
vedoucí Odboru územního rozvoje